



ERNEUERUNG | AUFSTOCKUNG
MEHRZWECKGEBÄUDE

Künten

Bauherrschaft
Gemeinde Künten | Künten

Architektur
Kim Strebel Architekten GmbH | Aarau

Ingenieur Holzbau
Makiol Wiederkehr AG | Beinwil am See

Ausführung Holzbau
Koch AG Holzbau | Büttikon

Baujahr 2011 - 12 | MZK - 100120

Baukosten [CHF, inkl. MwSt.]
BKP 2: 4.5 Mio. | BKP 214: 0.27 Mio.

Fotos: Kim Strebel Architekten GmbH | Aarau
Roger Frei | Zürich

Das bestehende dreigeschossige Wohngebäude in Massivbauweise wird bis auf das Sockelgeschoss rückgebaut. Neu wird das Gebäude unter anderem als Gemeindehaus genutzt. Im massiven UG befinden sich Parking, Archiv und Technikräume. Im EG entstehen Magazine, Lagerräume, Werkstatt und Einstellmöglichkeiten für das Bauamt. Im neuen OG in Holzbauweise werden Steueramt, Finanzamt, Kanzlei, Besprechungsräume und weitere Büroräumlichkeiten quartiert.

Die Aussenwand besteht aus einer Pfosten-Fensterfassade. Die Innenwände werden als gedämmte Holzrahmenelemente ausgebildet. Das Dachtragwerk besteht aus Rippenplatten oder Hohlkastenelementen. In der Mitte des OG's ist ein Lichthof platziert. Durch den grossen Fensteranteil an den Aussenwänden und dem Lichthof wird die Aufstockung natürlich belichtet. Die Fassade der Aufstockung besteht aus einer alternierenden Fenster-Stützen-Konstruktion. Die Fensterränder werden durch eine hinterlüftete Blechabdeckung vor Witterungseinflüssen geschützt.

