



NEUBAU MFH HOLZHAUSEN

Steinhausen | Zugerstrasse 20 / 21

Bauherrschaft
Dölf und Maria Gubser-Furrer | Steinhausen

Architektur
Scheitlin - Syfrig + Partner Architekten AG | Luzern

Ingenieur Holzbau Brandschutz
Makiol Wiederkehr AG | Beinwil am See

Ausführung Holzbau
Renggli AG | Sursee

Baujahr 2005 - 06 | GUB - 040210

Fotos: Renggli AG | Sursee
Makiol Wiederkehr AG | Beinwil am See

In der Kernzone von Steinhausen entstand das erste sechsstöckige Holzhaus der Schweiz. Dank neu erarbeiteten technischen und methodischen Grundlagen ist es seit anfangs 2005 möglich, Holzbauten mit bis zu sechs Geschossen und 60 Minuten Feuerwiderstand zu erbauen. Nicht nur im Brandschutz sondern auch im Schallschutz setzt das MFH neue Massstäbe. Die Normen der SIA 181 konnten während der Planung und Ausführung teilweise übertroffen werden. Luftschallmessungen ergaben Unterschreitungen von mehr als 10 Dezibel.

Im ökologisch mustergültigen MFH finden zwei Gewerbe- und neun Wohneinheiten Platz. Die grossen Sonnenbalkone sind nach Süden oder Südwesten ausgerichtet und profitieren von viel Tageslicht und Wärme. Für die überhöhen, lichtdurchfluteten Wohnräume werden ausschliesslich schadstofffreie Innenmaterialien verwendet, die ein gesundes, behagliches Wohnklima garantieren. Das MFH erreicht den Minergie-Standard, ist rollstuhlgängig und weist hohen Wohnkomfort auf.

Auf die unteren Geschosse lasten grosse Kräfte, welche mittels Stahl verstärkten Mehrschichtplatten abgefangen und weitergeleitet werden. Die Fassade aus rötlichem Zedernholz, die anthrazitfarbenen Fenster und die Balkon-Eternitplatten fügen sich harmonisch zusammen.



 **MAKIOL WIEDERKEHR**
INGENIEURE HOLZBAU BRANDSCHUTZ