



ÜBERBAUUNG WEGGISHOF

WEGGIS

Weggis | Areal Oberbühlstrasse

Bauherrschaft
Weggishof AG
Steiner Investment Foundation

Architektur
HHF Architekten | Basel

Ingenieur Holzbau Brandschutz
Makiol Wiederkehr AG | Beinwil am See

Ausführung Holzbau
PM Mangold Holzbau AG | Ormalingen

Baujahr 2019 – 20 | WOG - 140270

Baukosten [CHF inkl. MwSt.]
BKP 2: 19.5 Mio | BKP 214: 2.3 Mio.

Fotos: Maris Mezulis | Basel

Mit dem Neubau der Überbauung des Areals Weggishof in Weggis entstanden 40 neue Wohneinheiten, etwas Kleingewerbe und eine Kindertagesstätte. Die U-förmige Überbauung liegt am Hang und bietet zusätzlich Platz für einen Innenhof mit gemeinsamem Aussenraum und Spielplatz.

Der Gebäudekomplex besteht aus drei Baukörpern und weist ein gemeinsames UG und vier Geschosse über Terrain auf.

Das UG, ein Teil des Sockelgeschosses und die Treppenhaukerne sind in Massivbauweise erstellt. Dach, Geschossdecken, Aussen- und Innenwände wurden in Holzbauweise ausgeführt und vorfabriziert.

Die Wände wurden als ausgedämmte Rahmenkonstruktionen und die Decken als Brettstapelelemente gefertigt. Die Brettstapeldecken und -dächer weisen eine Oberfläche mit Feinsägeschnitt auf und bleiben sichtbar. Innere Wandoberflächen sind mit Gipsfaserplatten und Glattputz oder Dreischichtplatten materialisiert.

Die Fassade besteht aus einer vertikal ausgerichteten, kraftschlüssigen NK-Schalung mit Deckbrett. Die Holzart ist Lärche, in der Qualität N1 und ist vorvergraut.

