



NEUBAU HAUS RABE

Beinwil am See | Rankstrasse

Bauherrschaft
Privat

Architektur
Blättler Dafflon Architekten AG ETH SIA | Zürich

Ingenieur Holzbau Brandschutz
Makiol Wiederkehr AG | Beinwil am See

Ausführung Holzbau
Herzog Holz AG | Menziken

Baujahr 2017 | HRB - 150280

Fotos: Joël Tettamanti

Der Neubau kommt zentral in Beinwil am See mit Sicht auf den Halwilersee und auf das Gebirge zu stehen. Das Gebäude bietet Platz für den Eigentümer und einem Teil zum Vermieten.

Die betonierte Bodenplatte ist teilweise unterkellert und mit einem umlaufenden Sockel versehen. Darauf werden die vorgefertigten Holzelemente montiert. Aussen- und Innenwände sind teils tragend und bestehen aus ausgedämmten Holzrahmenelemente. Grundsätzlich befindet sich die Leitungsführung in der Installationsebene der Wände. Das Schrägdach im Hauptteil wird als Sparrenpfetten- und jenes im kleineren Teil als Sparrendach konzipiert. Aus bauphysikalischen und statischen Gründen werden die Geschossdecken als Holzbetonverbundsystem geplant und für die Montage vorfabriziert.

Die inneren Wandoberflächen bestehen grösstenteils aus Gipsfaserplatten und werden tapeziert oder mit einem Glattputz versehen und gestrichen. Die vorgefertigten HBV-Decken bleiben mit der Holzoberfläche sichtbar. Die äussere Fassadenbekleidung besteht aus einer vertikalen mit Lasur behandelten Holzschalung. Die geschlossene Schalung weist Nut und Kamm auf und wird auf der Hinterlüftungsebene sichtbar befestigt.

